

**ДОГОВОР № 1374 Э
ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

Республика Татарстан
г. Казань

« 27 » 08 2008 г.

Открытое акционерное общество «Татэнерго», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице начальника Казанского городского отделения предприятия «Энергосбыт» ОАО «Татэнерго», Мазитова Ильгиза Мидхатовича, действующего на основании доверенности № 119-12/557 от 31.12.2007, с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Космонавтов 44», именуемое (-ая,-ый) в дальнейшем «Потребитель», в лице Председателя Правления Ахмедгалеева Хайдара Нургаязовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключается в целях оказания коммунальной услуги электроснабжения на объекте энергоснабжения, управление которым осуществляет Потребитель. Гарантирующий поставщик обязуется осуществить продажу электрической энергии и через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергии.

Под объектом энергоснабжения понимаются: здания, сооружения и оборудование, в отношении которых осуществляется пользование электрической энергией. Перечень и местонахождение объектов энергоснабжения приведены в приложении № 3.1. к настоящему договору.

1.2. Объект энергоснабжения оснащен отвечающим установленным требованиям энергопринимающим устройством, присоединенным непосредственно к сети сетевой организации, и другим необходимым оборудованием, а также средствами учёта потребления электроэнергии. Перечень средств учёта электроэнергии содержится в приложении № 3.1. к настоящему договору.

1.3. Объект энергоснабжения является главной вещью в смысле статьи 135 ГК РФ, энергопринимающее устройство и электросетевое оборудование являются принадлежностью главной вещи и в силу закона следуют судьбе главной вещи.

Замена в установленном порядке энергопринимающего устройства, изменение схемы электроснабжения в установленном порядке на объекте энергоснабжения осуществляется Потребителем по письменному согласованию с сетевой организацией и не является основанием для заключения нового (самостоятельного) договора энергоснабжения, а влечет за собой внесение соответствующих изменений в действующий договор энергоснабжения, за исключением случая увеличения присоединенной мощности до величины, превышающей 750 кВА.

1.4. Потребитель осуществляет управление объектом электроснабжения в соответствии с жилищным законодательством РФ.

1.5. С момента заключения настоящего договора Потребитель принимает на себя обязательство принять и оплатить в порядке, предусмотренном настоящим договором, электрическую энергию и оказанные услуги, своевременно предоставляя в порядке, установленном настоящим договором, точные сведения о количестве потребленной электроэнергии. При условии исполнения Потребителем своих обязательств Гарантирующий поставщик обязуется ежемесячно снабжать электрической энергией объект энергоснабжения.

1.6. Местом исполнения обязательства Гарантирующего поставщика по поставке электрической энергии надлежащего качества является точка присоединения сетей Потребителя к сетям сетевой организации, которая определена в Акте разграничения балансовой принадлежности (прав собственности) электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 12 к настоящему договору).

1.7. Гарантирующий поставщик в соответствии с договором об оказании услуг по передаче электрической энергии наделяет Сетевую организацию полномочиями представлять его интересы в отношениях с Потребителем, связанных с приемом и согласованием показаний расчетных приборов учета, контролем за их соответствием фактическому потреблению и контролем за эксплуатацией электроустановок Потребителя.

1.8. Под Сетевой организацией в настоящем договоре понимается юридическое лицо, к электрическим сетям которого непосредственно присоединены энергопринимающие устройства Потребителя, с которым у Потребителя составлен Акт разграничения балансовой принадлежности (прав

собственности) электросетей и эксплуатационной ответственности Сторон, и с которым Гарантирующий поставщик заключил договор об оказании услуг по передаче электрической энергии.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Гарантирующий поставщик обязуется поставлять Потребителю электрическую энергию надлежащего качества, в количестве и порядке, согласованном сторонами в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

2.2. Потребитель обязуется:

2.2.1. Принимать и оплачивать электрическую энергию в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2.2.2. В порядке, предусмотренном настоящим договором, передавать показания приборов учета, поддерживать свои электроустановки и электрооборудование, в том числе приборы (системы) учета, в надлежащем техническом состоянии, обеспечивать их сохранность, целостность и обслуживание (поверку, калибровку, замену).

Потребитель несет полную ответственность перед Гарантирующим поставщиком за убытки, причиненные действиями любых третьих лиц с использованием электроустановок и электрооборудования Потребителя.

2.2.3. Поддерживать качество электрической энергии в точке присоединения, в том числе соблюдая значение соотношения потребления активной и реактивной энергии (мощности), определенной в приложении № 5 к настоящему договору.

2.2.4. Потребитель обязуется обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Гарантирующего поставщика и Сетевой организаций, к сетям которой присоединен Потребитель, к приборам расчётного учёта для контроля за соблюдением установленных режимов потребления электрической энергии и мощности, состоянием расчётного учёта электроэнергии, проведения необходимых замеров параметров качества электроэнергии, снятия контрольных показаний приборов учёта и в других необходимых случаях, связанных с использованием электрической энергии.

2.2.5. Потребитель, имеющий электроприемники первой и второй категории надежности, в целях предотвращения угрозы жизни людей, взрывов, пожаров и повреждения, утраты имущества устанавливает резервный источник питания (специальные агрегаты бесперебойного питания, аккумуляторные батареи, дизель-генераторы и т.д.) и поддерживает его в состоянии готовности к использованию при возникновении отключений или введения полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии.

При невыполнении Потребителем условий, изложенных в настоящем пункте договора, вся вина за возникший у Потребителя ущерб относится на Потребителя и не подлежит возмещению Гарантирующим Поставщиком.

2.3. Потребитель, не имеющий перед Гарантирующим поставщиком задолженности по исполнению денежных обязательств, вправе перейти на обслуживание к энергосбытовой организации, в порядке и на условиях, предусмотренных Правилами функционирования розничных рынков электроэнергии в переходный период реформирования электроэнергетики.

2.4. Стороны договора несут иные обязанности и осуществляют иные права, предусмотренные настоящим договором и действующим законодательством.

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЛИЧЕСТВА ПЕРЕДАННОЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

3.1. Стороны устанавливают следующий порядок определения количества переданной Потребителю электроэнергии:

3.1.1. В период с 20 по 25 число каждого месяца Потребитель обязан в письменной форме в 3-х экземплярах, способом, позволяющим достоверно установить, что информация исходит от Потребителя, представить сетевой организации показания всех приборов коммерческого учета, указанных в Приложениях № 3.1., по состоянию на 20 число текущего месяца. Показания должны быть переданы по форме Приложения № 16 и подписаны уполномоченным лицом Потребителя (руководителем либо уполномоченным им лицом на основании доверенности).

Переданные Потребителем показания приборов учёта электроэнергии принимаются в основу определения Гарантирующим поставщиком количества фактически переданной Потребителю электроэнергии при условии согласования их сетевой организацией.

В случае установки приборов расчётного учёта не на границе балансовой принадлежности электрических сетей количество переданной электрической энергии определяется с учетом потерь, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места

установки прибора учета. Алгоритм расчета потерь прилагается к настоящему договору (Приложение № 3.1).

3.1.2. Сетевая организация вправе отказать в согласовании представленных Потребителем показаний приборов учета при условии выявления в ходе контрольной проверки случаев безучетного потребления электрической энергии (искажение данных о фактическом потреблении, неисправность приборов учета, истечение сроков госповерки, вмешательство Потребителя в работу приборов учета и другие случаи, предусмотренные действующим законодательством).

3.1.3. В случае искажения Потребителем данных о фактическом потреблении количество переданной электрической энергии определяется на основании показаний приборов учета, зафиксированных Сетевой организацией в ходе контрольной проверки. В случае отказа Потребителя от подтверждения фактических показаний приборов учета, установленных в ходе контрольной проверки, сетевая организация составляет акт о безучетном потреблении. Объем безучетного потребления электроэнергии определяется в соответствии с п. 3.1.5.2 настоящего договора.

3.1.4. В случае выявления неисправности или утраты расчетного прибора учёта определение объёма потребления электрической энергии осуществляется на основании показаний контрольного прибора учёта сетевой организации.

3.1.5. В случае отсутствия контрольных приборов учета, количество переданной Потребителю электрической энергии определяется:

3.1.5.1. По разрешенной мощности с учетом режима работы Потребителя в соответствии с Приложением № 15 к настоящему договору, - если Потребитель сообщил Сетевой организации о неисправности или утрате прибора учета в срок до 25 числа месяца, в котором выявлена неисправность (утрата) прибора учета.

В случае не восстановления Потребителем расчетного прибора учета в месячный срок с момента выявления неисправности или утраты прибора учета количество электроэнергии будет определяться в соответствии с присоединенной мощностью электроустановок, указанной в Приложении № 1 к договору, и режиму работы Потребителя;

3.1.5.2. На основании акта безучетного потребления исходя из присоединенной мощности, указанной в Приложении №1 к настоящему договору, и времени работы электроустановок Потребителя 24 часа в сутки, за весь период, истекший с даты предыдущей контрольной проверки технического состояния расчетного учета или замены приборов учёта, но не более чем за 6 месяцев, и до восстановления расчетного учёта, - если Потребитель не сообщил Сетевой организации о неисправности или утрате прибора учета в срок до 25 числа месяца, в котором выявлена неисправность (утрата) прибора учета.

3.1.6. При не передаче Потребителем показаний приборов учета в установленные в настоящем договоре сроки и порядке количество фактически переданной электроэнергии определяется по среднесуточному расходу электрической энергии за предыдущий месяц без последующего перерасчета.

При не передаче Потребителем показаний приборов учета более одного месяца количество фактически переданной Потребителю электроэнергии определяется исходя из разрешенной мощности с учетом режима работы Потребителя в соответствии с Приложением № 15 к настоящему договору без последующего перерасчета.

3.1.7. При отсутствии у Потребителя приборов (систем) учёта электроэнергии на момент заключения настоящего Договора количество фактически переданной Потребителю электроэнергии определяется исходя из разрешенной мощности с учетом режима работы Потребителя в соответствии с Приложением № 15 к настоящему договору.

3.2. Данные, необходимые для определения количества переданной электрической энергии передаются Сетевой организацией Гарантирующему поставщику в срок до 1 числа месяца, следующего за истекшим, и являются основанием для формирования счета на оплату и ведомости электропотребления.

3.3. Местом исполнения обязательства Потребителя по передаче показаний приборов учета по передаче показаний приборов учета являются соответствующие РЭС Казанских электрических сетей – филиала ОАО «Сетевая компания» по факту присоединения объектов Потребителя, а именно:

- Казанские электрические Сети и Центральный РЭС, расположенные по адресу: г. Казань, ул. Г. Тукая, 109;
- Западный РЭС по адресу: г. Казань, ул. 1 Мая, 17-а;
- Южный РЭС по адресу: г. Казань, ул. Родина, 27-а;
- Восточный РЭС по адресу: г. Казань, ул. Журналистов, 29;
- Северный РЭС по адресу: г. Казань, ул. Центральная Мариупольская, 47;

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ И РАСЧЕТОВ

4.1. Цена по настоящему договору определяется в соответствии с Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики.

4.2. Все расчеты между сторонами осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями. Назначение платежа должно содержать ссылку на реквизиты настоящего договора и полное наименование Потребителя.

4.3. Датой исполнения денежных обязательств Потребителя является день поступления перечисленных Потребителем денежных средств на корреспондентский счёт банка, обслуживающего расчётный счёт Гарантирующего поставщика.

4.4. По итогам месяца Гарантирующий поставщик в срок до 7 рабочего дня месяца, следующего за истекшим, выставляет Потребителю счет на оплату и передает подписанную со своей стороны ведомость потребления.

4.5. Потребитель обязан оплатить на основании выставленного Гарантирующим поставщиком счёта стоимость фактически принятой электроэнергии по регулируемой цене (тарифу) в течение двух дней с момента получения Потребителем от Гарантирующего поставщика счёта на оплату.

4.6. В срок до 8 рабочего дня каждого месяца Потребитель обязан возвратить Гарантирующему поставщику подписанную ведомость электропотребления в истекшем месяце. В целях налогообложения ведомость электропотребления является документом, подтверждающим факт реализации товара – электроэнергии – Потребителю.

Счёт-фактура выдаётся Потребителю только после подписания им ведомости электропотребления. Не подписание Потребителем ведомости электропотребления в установленные настоящим договором сроки и порядке, а равно подписание ведомости электропотребления с разногласиями со стороны Потребителя не является основанием для неоплаты Потребителем поставленной электрической энергии. После рассмотрения заявленных Потребителем разногласий и в случае признания их Гарантирующим поставщиком обоснованными, осуществляется перерасчёт.

4.8. Сумма производимых Потребителем по договору, независимо от назначения платежа, погашает прежде всего:

- издержки Гарантирующего поставщика по получению исполнения (в том числе судебные расходы, затраты на введение ограничения и возобновление режима потребления энергии Потребителю и т.п.),
- подтвержденные судебными актами суммы процентов за пользование чужими денежными средствами и неустоек,
- сумму основного долга в календарной очередности по срокам возникновения.

В случае если сумма произведённого Потребителем платежа превышает сумму всех платежей, подлежащих уплате Потребителем, и у Потребителя отсутствует задолженность по исполнению денежных обязательств по настоящему договору, сумма переплаты засчитывается в счёт предстоящих платежей по настоящему договору.

5. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

5.1. В случаях, предусмотренных п. 161 «Правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики» в отношении Потребителя может быть применено полное или частичное ограничение режима потребления электрической энергии.

5.2. Гарантирующий поставщик вправе ввести ограничение режима потребления электроэнергии в случае неисполнения Потребителем иных денежных обязательств, возникших из настоящего договора, а также и в иных случаях, предусмотренных «Правилами функционирования розничных рынков электроэнергии в переходный период реформирования электроэнергетики».

5.3. Стороны устанавливают следующий порядок введения ограничения режима потребления энергии, если иное не установлено Правилами функционирования розничных рынков электроэнергии в переходный период реформирования электроэнергетики:

5.3.1. При наличии оснований для введения ограничения режима потребления энергии, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством Гарантирующий поставщик уведомляет Потребителя о введении ограничения режима потребления. Уведомление должно содержать:

- размер задолженности Потребителя или указание на иные основания введения ограничения;
- дату введения частичного ограничения, которая не может наступить ранее 5 рабочих дней с даты получения уведомления;

- дату введения полного ограничения режима потребления в случае непогашения (неоплаты) Потребителем накопленной задолженности в полном объеме, включая предусмотренную договором или законом неустойку (штраф, пени), или в случае невыполнения иного требования, содержащегося в уведомлении.

Уведомление подписывается уполномоченным представителем Гарантирующего поставщика и вручается Потребителю под расписку о вручении либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

5.3.2. В случае неисполнения Потребителем требования о погашении задолженности в указанный уведомлении срок вводится частичное ограничение режима потребления. Частичное ограничение режима потребления вводится Потребителем самостоятельно под контролем сетевой организации. В случае отказа Потребителя самостоятельно произвести ограничение режима потребления, ограничение режима потребления вводится сетевой организацией.

Потребитель несёт ответственность за отказ самостоятельно произвести ограничение режима потребления, в виде возмещения Гарантирующему поставщику убытков, понесённых им в связи с введением ограничения режима потребления.

5.3.3. Введение полного ограничения режима потребления в случае непогашения (неоплаты) Потребителем накопленной задолженности в полном объеме, включая предусмотренную соответствующим договором или законом неустойку (штраф, пени), или в случае невыполнения иного требования, содержащегося в уведомлении о введении частичного ограничения режима потребления, осуществляется через 3 рабочих дня с даты введения частичного ограничения режима потребления.

5.3.4. В случае отсутствия технической возможности введения частичного или полного ограничения режима потребления в электроустановках сетевой организации, сетевая организация вправе произвести переключения, необходимые для введения ограничения, в энергопринимающих устройствах Потребителя. Для проведения указанных мероприятий Потребитель обязан допустить в день, определенный в уведомлении о введении ограничения, уполномоченных представителей сетевой организации и Гарантирующего поставщика к своим энергопринимающим устройствам.

5.3.5. Подача электрической энергии возобновляется не позднее чем через 24 часа после устранения обстоятельств, явившихся основанием для введения ограничений, при условии компенсации Потребителем затрат Гарантирующего поставщика в связи с ограничением и восстановлением режима потребления.

5.4. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов либо в случае возникновения внеплановых отключений, Потребитель может быть полностью или частично ограничен, в том числе без согласования с ним при необходимости принятия неотложных мер. Аварийные ограничения осуществляются в соответствии с графиками аварийного ограничения, утверждаемыми в соответствии с действующим законодательством, а также посредством действия аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При невыполнении графиков аварийного ограничения Потребитель возмещает убытки, возникшие у Гарантирующего поставщика и третьих лиц, в полном объеме.

6.2. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по договору, ответственность за которые не предусмотрена настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ВО ВРЕМЕНИ

7.1. Начало исполнения обязательств по настоящему договору - 0:00 часов «27» 08 2008 г. Настоящий договор заключён на срок до 31.12.2008.

Договор может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным договором, законом либо по соглашению сторон.

Если до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или расторжении, договор считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1 Смена исполнителя коммунальных услуг не является основанием для прекращения либо расторжения настоящего договора, а влечет замену стороны в договоре, которая происходит с момента заключения Сторонами соглашения о замене стороны в обязательстве.

8.2. В соответствии с условиями настоящего пункта стороны, руководствуясь положениями статьи 451 ГК РФ, достигли соглашения о том, что с момента введения арбитражным судом в отношении Потребителя первой и каждой из последующих процедур банкротства отменяется согласованное ранее в соответствии с условиями настоящего договора условие о количестве электроэнергии. Данная отмена служит основанием для изменения условий договора энергоснабжения в части количества необходимой Потребителю электроэнергии и порядка её оплаты.

В этой связи, Потребитель в течение десяти рабочих дней с момента введения арбитражным судом первой и каждой последующей из процедур банкротства, а также с момента продления арбитражным судом срока ранее введенной процедуры, обязан согласовать с Гарантирующим поставщиком количество электроэнергии, которое ему понадобится для осуществления деятельности в течение всего установленного судом периода каждой из процедур банкротства. Гарантирующий поставщик согласовывает изменение количества электроэнергии при отсутствии у Потребителя задолженности по оплате электроэнергии, возникшей в ходе предыдущей процедуры банкротства. Согласование осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору. При несогласовании сторонами установленный срок изменения условия о количестве электроэнергии данное условие, являющееся существенным условием договора, считается несогласованным, в связи с чем Гарантирующий поставщик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор энергоснабжения и прекратить подачу электроэнергии с момента, когда ему стало известно о введении в отношении Потребителя каждой из процедур банкротства, а также по истечении известного ему срока, на который вводилась последняя процедура.

8.3. Стороны обязуются письменно сообщать друг другу об изменении своего местонахождения, наименования и других реквизитов, и несут риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления о данных обстоятельствах.

8.4. Все споры, разногласия и требования, возникающие между сторонами на основании настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском энергетическом суде в соответствии с его регламентом.

Решение Третейского энергетического суда в соответствии со ст.40 ФЗ «О третейских судах в Российской Федерации» является окончательным.

Положение о Третейском энергетическом суде, Регламент Третейского энергетического суда, Положение о третейских сборах и расходах Третейского энергетического суда и Список судей Третейского энергетического суда являются неотъемлемыми частями настоящего договора.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1. Неотъемлемыми частями настоящего договора являются:

- Приложение № 1 Присоединенная договорная мощность электродвигателей и трансформаторов. Установленная мощность трансформаторов 35-110кВ. Разрешенная к использованию нагрузка от сети 0,4 кВ;
- Приложение № 1.1 Перечень субабонентов, присоединенных к сетям объекта электроснабжения;
- Приложение № 2.1 Договорные величины отпуска электроэнергии;
- Приложение № 2.2 Разрешенная нагрузка по сетевым условиям системы. Предельные договорные значения потребляемой мощности (кВт);
- Приложение № 3.1 Перечень мест установки электросчетчиков, по которым производится расчет за отпущенную активную и реактивную энергию;
- Приложение № 5 Экономические значения потребляемой и генерируемой потребителем мощности и энергии;
- Приложение № 6 Режимы электропотребления при дефиците мощности в ЕЭС или системе ОАО «Татэнерго»;
- Приложение № 7 Аварийная разгрузка энергосистемы при дефиците мощности;
- Приложение № 9 Особые условия (Акт согласования технологической и аварийной брони);
- Приложение № 10 Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров;
- Приложение № 12 Акт разграничения балансовой принадлежности (прав собственности) электросетей и эксплуатационной ответственности Сторон;

- Приложение № 13 Оперативное соглашение (эксплуатационная инструкция), устанавливающее порядок эксплуатации электроустановок, имеющих непосредственную связь с Гарантирующим поставщиком на границе балансовой принадлежности (собственности);
- Приложение № 14 Однолинейная схема электроснабжения;
- Приложение № 15 Акт на определение расхода электрической энергии потребителем (двусторонний акт нагрузки).
- Приложение №16 Форма акта ежемесячного снятия потребителем показаний расчетных приборов учета.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, прошитых и скрепленных печатями сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ОАО «Татэнерго»

Товарищество собственников жилья
«Космонавтов 44»

Местонахождение: г. Казань
ул. М. Салимжанова, д.1

Подразделение обслуживающее
Потребителя:

Казанское городское отделение
предприятия «Энергосбыт»
адрес: РТ, 420088 г. Казань
ул. Академика Губкина, д. 30-г

ИНН/КПП 1681000017/ 166032010
р/с 40702810200000001805
в банке ОАО «АИКБ «ТАТФОНДБАНК»

адрес: 420061 Российская Федерация,
Республика Татарстан, г. Казань, Космонавтов ул
д. 44

ИНН/КПП 1660092514/166001001
р/с 40703810000050000027
в банке Жилищно-строительный филиал ОАО
«Интехбанк» г. Казань

к/с 30101810100000000815
БИК 049205815
Телефон: 567-76-45, 542-65-40

к/с 30101810600000000850
БИК 049209850

От Гарантирующего поставщика

М.П.



От Потребителя

М.П.



АКТ от " " 2008 г.
на определение расхода электроэнергии

Составлен Ильинский В.В. (должность) Кажинских (наименование филиала) электрических сетей (ф.и.о.)

в присутствии представителя(ей) Потребителя в лице Трескуева Т.М. Космонавтов 44 " Х.И.Ахметгалеев (должность, фамилия, инициалы)

Настоящий акт расхода электроэнергии применяется для определения количества потребленной Потребителем электрической энергии в следующих случаях: 1) в случае непередаче показаний расчетных приборов учета более одного месяца; 2) в случае отсутствия расчетного прибора учета электрической энергии на момент заключения договора; 3) в случае сообщения Потребителем в установленный договором энергоснабжения срок о неисправности расчетного прибора учета - до момента восстановления расчетного учета, но не более одного месяца. В случае невозможности восстановления расчетного учета Потребителем в месячный срок, количество электроэнергии будет определяться в соответствии с Приложением № 1 и режиму работы Потребителя.

№ п/п	Наименование населенного пункта, диспетчерское наименование ТП, мощность тр-ов (кВА)	Наименование точки поставки		Присоединенная мощность электроприемников с учетом $\cos\phi=0,8$	Разрешенная мощность электроприемников, кВт	Число часов работы потребителя.
		объекта	№ электросчетчика			
1	2	3	4	5	6	7
	И/С Косса Ф43	Милый	№ 033306	-	50 мВт/час	24
	ПУ-0,4 кВ, ТП 1908	дом	№ 011746	-	50 мВт/час	24
			№ 013267	-	50 мВт/час	24
			№ 013234	-	50 мВт/час	24
			№ 022630	-	70 мВт/час	24

Примечание:

1. При наличии технической возможности переключения нагрузки с одной питающей линии на другую на одном объекте потребителя производить опломбирование отключающих устройств.
2. При наличии у потребителя силовых трансформаторов и электродвигателей 1000В расчет потребления электроэнергии производится по присоединенной мощности с учетом $\cos\phi=0,8$ и режиму его работы 24 часа в сутки до восстановления расчетного учета, а при отсутствии по разрешенной мощности.

Генеральный директор
Филиала ОАО «СЭ» КЭС
Сетевая организация
Гарантирующий поставщик
МП
МП



Р.Х. Галимуллин
Председатель
Т.М. Космонавтов 44

Х.И. Ахметгалеев
Потребитель

АКТ от " " 200 г.
на определение расхода электроэнергии

Составлен Ильмером В РЖ (должность) Космичев (наименование филиала) электрических сетей (Ф.И.О.)

в присутствии представителя(ей) Потребителя в лице Председателя ТЭМ, Космонавтов 44 " Х. И. Ахметгалев (должность, фамилия, инициалы)

Настоящий акт расхода электроэнергии применяется для определения количества потребленной Потребителем электрической энергии в следующих случаях: 1) в случае непередаче показаний расчетных приборов учета более одного месяца; 2) в случае отсутствия расчетного прибора учета электрической энергии на момент заключения договора; 3) в случае сообщения Потребителем в установленный договором энергоснабжения срок о неисправности расчетного прибора учета - до момента восстановления расчетного учета, но не более одного месяца. В случае невозможности восстановления расчетного учета Потребителем в месячный срок, количество электроэнергии будет определяться в соответствии с Приложением № 1 и режиму работы Потребителя.

№ п/п	Наименование населенного пункта, диспетчерское наименование ТП, мощность тр-ов (кВА)	Наименование точки поставки		Присоединенная мощность электроприемников с учетом $\cos\phi=0,8$	Разрешенная мощность электроприемников, кВт	Число часов работы потребителя.
		объекта	№ электросчетчика			
1	2	3	4	5	6	7
1	И/С Космо Ф 43	Милей	№ 013306	-	50 (метрысет)	24
	РУ-0,4 кВ, ТП 1908	дом	№ 013346	-	50 (метрысет)	24
			№ 013267	-	50 (метрысет)	24
			№ 013269	-	50 (метрысет)	24
			№ 013234	-	20 (метрысет)	24
			№ 013230	-	20 (метрысет)	24

Примечание:

1. При наличии технической возможности переключения нагрузки с одной питающей линии на другую на одном объекте потребителя производить опломбирование отключающих устройств.
2. При наличии у потребителя силовых трансформаторов и электродвигателей 1000В расчет потребления электроэнергии производить по присоединенной мощности с учетом $\cos\phi=0,8$ и режиму его работы 24 часа в сутки до восстановления расчетного учета, а при отсутствии по разрешенной мощности.

Сетевая организация
Губинский филиал
ОАО «КК» КЭС
Гарантирующий поставщик



Председатель
ТЭМ, Космонавтов 44"
Потребитель
Х. И. Ахметгалев

Ильмер В РЖ

для объекта 1

Потребитель (Покупатель): Товарищество собственников жилья «Космонавтов 44»
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, Космонавтов ул. д. 44
Объект: Жилой дом по ул. Космонавтов, 44
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, Космонавтов ул. д. 44

П Е Р Е Ч Е Н Ь

мест установки приборов учета, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию по основному тарифу.

Точки учета		Прибор учета				Бал анс	Тр-р тока И/II, А	Тр-р напряж. U1/U2, В	Расч. коэф,	Тарифная группа	Расчетный уровень напряжения	
Наименование	№ ст	Уровень напряж.	Назв	Зав. Номер	Класс точн.						Тип прибора	Норм. схема
Ж/д Космонавтов-44 (ВРУ-1)	1	0	низкос	Сч.А+	013306	2.0	СА4У-510	потре бител ь	100/5,		Жил.орг. нужды нас. город НН	НН
Ж/д Космонавтов-44 (ВРУ-1)	2	0	низкос	Сч.А+	012746	2.0	СА4У-510	потре бител ь	100/5,		Жил.орг. нужды нас. город НН	НН
Ж/д Космонавтов-44 (ВРУ-2)	3	0	низкос	Сч.А+	013267	2.0	СА4У-510	потре бител ь	150/5,		Жил.орг. нужды нас. город НН	НН
Ж/д Космонавтов-44 (ВРУ-2)	4	0	низкос	Сч.А+	012769	2.0	СА4У-510	потре бител ь	150/5,		Жил.орг. нужды нас. город НН	НН
Ж/д Космонавтов-44 (ВРУ-3)	5	0	низкос	Сч.А+	013234	2.0	СА4У-510	потре бител ь	100/5,		Жил.орг. нужды нас. город НН	НН
Ж/д Космонавтов-44 (ВРУ-3)	6	0	низкос	Сч.А+	012630	2.0	СА4У-510	потре бител ь	100/5,		Жил.орг. нужды нас. город НН	НН

“Гарантирующий поставщик”



М.П.

Приложение 3_1 для объекта 1

“Потребитель” (“Покупатель”)



М.П.

113

ПРИЛОЖЕНИЕ 3_2
К ДОГОВОРУ № 1374 Э от

для объекта 1

Потребитель (Покупатель): Товарищество собственников жилья «Космонавтов 44»
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44
Объект: Жилой дом по ул.Космонавтов,44
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44

П Е Р Е Ч Е Н Ь

мест установки приборов учета, по которым производится расчет за опущенную электроэнергию СУБАБОНЕНТАМ

Точки учета			Прибор учета				Бал анс	Тр-р тока И/12, А	Тр-р напряж. U1/ U2, В	Расч. коэф,	Тарифная группа	Расчетный уровень напряжения	
Наименование	№ ст	№ ст	Уровень напряж.	Назв	Зав. Номер	Класе точн.						Тип прибора	Иорм. схема
ЧП Гатгелъхаков [ЧП Гатгелъхаков]	7	5	низкое	Сч.А+	155070	2.0	СА4- ЦЭ609.2	потре бител ь		1,0	Непроез. погр. город НН	НН	
ЧП Петрунина [ЧП Петрунина]	8	6	низкое	Сч.А+	23677	2.0	СА4- ЦЭ609.2	потре бител ь		1,0	Непроез. погр. город НН	НН	
ЧП Степанов О.А. [ЧП Степанов]	9	6	низкое	Сч.А+	38084156	2.0	ЦЭ6827М1	потре бител ь		1,0	Жил.орг. нужды нас. город НН	НН	
ЗАО "Итера- Идель" [ЗАО "Итера- Идель"]	10	6	низкое	Сч.А+	563627	2.0	СА4- ЦЭ609.4	потре бител ь		1,0	Непроез. погр. город НН	НН	
ООО "Энергозащита" [ООО "Энергозащита"]	11	6	низкое	Сч.А+	44090388	2.0	ЦЭ6803В	потре бител ь		1,0	Непроез. погр. город НН	НН	

«Гарантирующий поставщик»



Приложение 3_2 для объекта 1

«Потребитель» («Покупатель»)



1

116

тарифная группа: Жил. орг. нужды насел. город

Потребитель (Покупатель): Товарищество собственников жилья «Космонавтов 44»
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44
Объект: Жилой дом по ул.Космонавтов,44
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44

1. Договорные величины отпуска электроэнергии по режиму 0 в тыс. кВтч и распределение отпуска по зонам суток.

1.2. Контролируемые непрограммируемыми приборами учета.

По объекту, включая субабонентов

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	162,4	141,3	120,5	115,1	99,6	94,2	94,2	99,4	115,2	126	142	157,4
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	162,4	141,3	120,5	115,1	99,6	94,2	94,2	99,4	115,2	126	142	157,4
Итого за год - 1467,30 в том числе: НН - 1467,30												

Собственное потребление:

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	155	135	115	110	95	90	90	95	110	120	135	150
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	155	135	115	110	95	90	90	95	110	120	135	150
Итого за год - 1400,00 в том числе: НН - 1400,00												

По субабонентам, рассчитывающимся по одноставочному тарифу:

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	7,4	6,3	5,5	5,1	4,6	4,2	4,2	4,4	5,2	6	7	7,4
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	7,4	6,3	5,5	5,1	4,6	4,2	4,2	4,4	5,2	6	7	7,4
Итого за год - 67,30 в том числе: НН - 67,30												

По субабоненту, [1] ЧП Гаптельхаков

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Итого за год - 6,00 в том числе: НН - 6,00												

По субабоненту, [2] ЧП Петрунина

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Итого за год - 6,00 в том числе: НН - 6,00												

По субабоненту, [3] ЧП Степанов

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	2	1,8	1,4	1,2	1,1	0,9	0,9	1,1	1,4	1,8	2	2
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	2	1,8	1,4	1,2	1,1	0,9	0,9	1,1	1,4	1,8	2	2
Итого за год - 17,60 в том числе: НН - 17,60												

По субабоненту, [4] ЗАО "Итера-Идель"

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	1,9	1,5	1,3	1,2	1	0,8	0,8	0,8	1	1,2	1,5	1,9
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	1,9	1,5	1,3	1,2	1	0,8	0,8	0,8	1	1,2	1,5	1,9
Итого за год - 14,90 в том числе: НН - 14,90												

По субабоненту, [5] ООО "Энергозащита"

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	2,5	2	1,8	1,7	1,5	1,5	1,5	1,5	1,8	2	2,5	2,5
в т.ч. по уровням напряжения												
НН	2,5	2	1,8	1,7	1,5	1,5	1,5	1,5	1,8	2	2,5	2,5
Итого за год - 22,80 в том числе: НН - 22,80												

Режим электропотребления по сменам: трехсменный
Приложение 2.1 для объекта 1

Суточное электропотребление выходного дня:

Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
--------	-------	------	--------	-----	------	------	--------	---------	---------	--------	---------

Суточное электропотребление субботы:

Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
--------	-------	------	--------	-----	------	------	--------	---------	---------	--------	---------

Электропотребление рабочих суток:

Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
--------	-------	------	--------	-----	------	------	--------	---------	---------	--------	---------

2. Договорные значения электроэнергии при введении режимов ограничения приведены в приложении 6 .

“Гарантирующий поставщик”

М.П.



“Потребитель” (“Покупатель”)

М.П.



тарифная группа: Жил. орг. нужды насел. город

Потребитель (Покупатель): Товарищество собственников жилья «Космонавтов 44»
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44
Объект: Жилой дом по ул.Космонавтов,44
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44

Разрешенная нагрузка по сетевым условиям энергосистемы 340,00 кВА
В том числе по источникам питания:

ТП-1928, КЭС кВА 340,00 кВА

Предельные договорные значения потребляемой мощности, кВт :

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340

Собственная мощность:

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	323	323	323	323	323	323	323	323	323	323	323	323
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	323	323	323	323	323	323	323	323	323	323	323	323

По субабонентам, рассчитываемым по одноставочному тарифу:

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17

По субабоненту,[1] ЧП Гагдельхаков

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

По субабоненту,[2] ЧП Петрунина

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

По субабоненту,[3] ЧП Степанов

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

По субабоненту,[4] ЗАО "Итера-Идель"

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

По субабоненту,[5] ООО "Энергозащита"

	Январь	Февр.	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентяб.	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
в т.ч. по уровням напряжения												
нн	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

1. Договорные значения мощности при введении режимов ограничения приведены в приложении 6.

2. Контроль за фактической совмещенной нагрузкой потребителя в часы максимума нагрузки энергосистемы осуществляется гарантирующим поставщиком по получасовым показаниям расчетных приборов учета, при этом фактическая электрическая мощность уменьшается на величину нагрузки субабонентов, рассчитывающихся по одноставочному тарифу. В случае, если по условиям размещения объектов предприятия и схемы их электроснабжения определение совмещенного максимума нагрузки предприятия в целом невозможно, контроль производится по договорной мощности отдельно стоящих площадок.

Договорная электрическая мощность по каждой отдельно стоящей площадке, цеху расположенному отдельно от потребителя и не имеющего с ним общей распределительной сети, рассчитывается отдельно по каждому объекту.

3. Часы утреннего и вечернего максимума нагрузки энергосистемы устанавливаются в соответствии с Приказом ФСТ, действующим на соответствующий период.

“Гарантирующий поставщик”

“Потребитель (Покупатель)”

М.П.



М.П.



720

для объекта 1
Потребитель (Покупатель): Товарищество собственников жилья «Космонавтов 44»
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул
д. 44
Объект: Жилой дом по ул.Космонавтов,44
420061 Российская Федерация, Республика Татарстан, г Казань, Космонавтов ул д. 44

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Гр.эл.безоп.	Телефон
1	Валентинцев Х.И.	Инженер		8930244411
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию.

“Гарантирующий поставщик”

М.П. _____



“Потребитель” (“Покупатель”)



121

АКТ

Настоящий акт составлен о том, что по состоянию на 1 апреля 2008г. представителями ООО ЖК «Акчарлак» инженер участка 48 Миндубаев И.И. и ООО УК «ЖКХ Советского района» ведущий инженер Нетрепко В.В. и Председатель Правления ТСЖ «Космонавтов 44» Ахмедгалеев Х.Н. были сняты показания расчетных счетчиков электроэнергии по жилому дому № 44 по улице Космонавтов.

2 подъезд

№ 013348 показание 02526

№ 013306 показание 39438

№ 012746 показание 83385

4 подъезд

№ 001854 показание 93674

№ 013011 показание 56553

№ 013267 показание 36591

№ 012769 показание 20475

5 подъезд

№ 001339 показание 53358

№ 012800 показание 04331

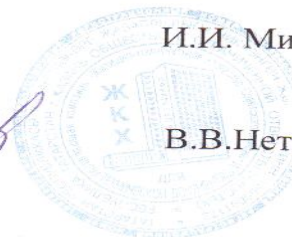
№ 013234 показание 61939

№ 012630 показание 45967

Председатель Правления
ТСЖ «Космонавтов 44»

ООО ЖК «Акчарлак»

ООО УК «ЖКХ Советского
района»



Х.Н.Ахмедгалеев

И.И. Миндубаев

В.В.Нетрепко