

## Протокол общего собрания членов ТСН «Космонавтов 44».

Дата протокола общего собрания – 04 июня 2018г.

Регистрационный номер 1.

Место проведения общего собрания : РТ, г.Казань, ул.Космонавтов, д.44

Дата проведения общего собрания:

начало 10.05.2018г., окончание 31.05.2018г.

Адрес многоквартирного дома: РТ, г.Казань, ул.Космонавтов, дом 44.

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения: заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Правление Товарищества собственников недвижимости «Космонавтов 44» ОГРН 1061686075285.

Лицо, председательствующее на общем собрании – председатель правления ТСН «Космонавтов 44» № Куртаев С.Б., секретарь общего собрания – не избирался в связи с заочной формой собрания, лица, проводившие подсчет голосов: Краснова Инесса Георгиевна (кв.24), Авакумова Елена Николаевна (кв.158) и Дудка Николай Анатольевич (кв.94).

Приняли участие в общем собрании 148 членов товарищества – указанные лица приняли участие в голосовании не по всем вопросам повестки дня.

Всего 240 членов ТСН, которым принадлежит площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 12338,6 кв.м , что составляет 70,72% от площади всех собственников помещений МКЖД (от 17446,2кв.м). Список – реестр членов ТСН прилагается (приложение N 1).

Общее количество голосов членов ТСН 100% (что соответствует количеству голосов всех членов ТСН-12338,6 один голос – один кв.м общей площади каждого собственника помещений).

Количество голосов помещений членов ТСН в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 8783,08 голосов, что соответствует 71,18% от всех голосов членов ТСН.

На общем собрании членов ТСН «Космонавтов 44» имеется наличие кворума.

Повестка дня:

1. Утверждение годового отчета правления товарищества о выполнении сметы доходов и расходов и годового плана работ по содержанию и ремонту общедомового имущества за 2017 год.

2. Утверждение заключения ревизионной комиссии за 2017г.
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2018г.
4. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2018год.

**ПОСТАНОВИЛИ:**



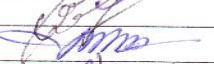
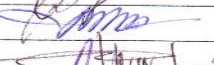

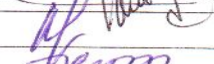
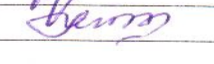


№ п/п	вопросы по повестке собрания	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Утвердить годовой отчет правления ТСЖ за 2017год.	96,3% (8455,88 голов)	0% (0 голосов)	3,7% (327,2 голосов)
2	Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2017год.	93,5% (8214,78 голов)	0,7% (61,3 голосов)	4,9% (428,6 голосов)
3	Утвердить смету доходов и расходов на 201 год. (напечатана на обороте каждого бюллетеня)	93,8% (8239,78 голосов)	0,7% (61,3 голосов)	5,1% (443,8 голосов)
4	Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в доме на 2018 год.	94,2% (8273,68 голосов)	0,9% (78,4 голосов)	4,2% (365,4 голосов)

По всем вопросам повестки общим собранием членов ТСН «Космонавтов 44» приняты положительные решения.

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр членов ТСН «Космонавтов 44» в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех членах ТСН с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый член ТСН в многоквартирном доме с указанием голосов членов ТСН в многоквартирном доме, проголосовавших на заочном общем собрании.
2. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание.
3. Доверенности (или их копии) удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, проголосовавших на заочном общем собрании.
4. Вещные документы членов ТСН в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Реквизиты подписи протокола общего собрания.

ФИО	ПОДПИСЬ	ДАТА
Председатель общего собрания – председатель правления ТСН «Космонавтов 44» Куртаев С.Б.		4.06.18г.
инициаторы проведенного общего собрания – правление ТСН «Космонавтов 44»		
Автономова Елена Николаевна (кв.64)		4.06.18
Викторов Сергей Александрович (кв.185)		04.06.18
Гвардейцев Игорь Анатольевич (кв.147)		4.06.18г
Куртаев Салим Бариевич (кв.13)		4.06.18г.
Марихин Федор Борисович (кв.201)		04.06.18
Масагутов Рустем Гарифович (кв.4)		04.06.18
Скоблионок Михаил Абрамович (нежилое помещение)		
<u>Члены счетной комиссии:</u>		
Краснова Инесса Георгиевна (кв.24)		04.06.18
<sup>в</sup> Авакумова Елена Николаевна (кв.158)		04.06.18г
Дудка Николай Анатольевич (кв.94)		