

(предлагается к утверждению на общем годовом собрании членов ТСЖ "Космонавтов 44" в марте 2015 года)



статья расход ов по смете	планируемые работы	срок выполнения работ	ответственный за выполнение	сумма по смете (руб.)
технический ремонт и обслуживание жилого здания	текущий ремонт мягкой кровли : крыши 1.2.3 подъездов и козырьков. (до 250 кв.м) ремонт примыканий мягкой кровли (до 50п/м)	май-июнь	председатель правления ТСЖ	202 595.48
	ремонт ливневой воронки и колен пристроенной части дома	июнь-июль	комендант	20 000.00
	ремонт ливневых сетей в подъездах	август	комендант	20 000.00
	восстановление отмостков	июнь	комендант	за счет средств фонда ремонта общедомового имущества
	косметический ремонт фасадов и подъездов дома	сентябрь	комендант	30 000.00
	сбор и вывоз мусора в технических помещениях (чердаки и подвалы)	октябрь	комендант	за счет средств фонда ремонта общедомового имущества
	остекление окон лесничных маршей и подвалов. ремонт и восстановление элементов уплотнения входных дверей подъездов.	сентябрь	комендант	10 000.00
содержан не контейнер ной площадки	окончание работ по оборудованию новой контейнерной площадки для сбора ТБО	июнь	председатель правления ТСЖ	30 000.00
технический ремонт и обслуживание систем водоснабжения и канализования	ремонт канализационных лежаков с частичной заменой	август	комендант	20 000.00
	обслуживание и текущий ремонт системы водоснабжения в том числе:	по графику ОАО "Казэнерго"	председатель правления ТСЖ	93 774.80
	осмотр, обслуживание и ревизия (при необходимости - замена) запорных и регулирующих устройств;			
	промывка и опрессовка бойлера;			
	промывка и опрессовка систем водоснабжения			
техническое обслуживание центрального отопления	обслуживание и текущий ремонт системы центрального отопления в том числе:	июнь-июль	председатель правления ТСЖ	95 272.40
	осмотр, обслуживание и ревизия (при необходимости - замена) запорных и регулирующих устройств, фильтров и трубопроводов;			
	восстановление теплоизоляции трубопроводов системы отопления			
	обслуживание и настройка аппаратуры учета тепловой энергии;			
	промывка и опрессовка системы отопления.			
уборка территории	ремонт и восстановление песочницы	май	комендант	15 000.00
	завершение установки забора ограждения дворовой территории и устройство пешеходного тротуара вдоль торца дома	сентябрь	председатель правления ТСЖ	10000 и за счет средств фонда ремонта общедомового имущества
	устройство отвода воды с территории перед входом в 6 подъезд	август	председатель правления ТСЖ	25 000.00