

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2017 г.**

Организация Товарищество собственников недвижимости "Космонавтов 44" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 420061, Татарстан Респ, г.Казань, ул.Космонавтов, д.44, 13

Коды		
0710001		
25	3	2018
96883228		
1660092514		
68.3		
94	16	
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 080	4 427	2 170
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	122	251	18
51	в том числе: расчетный счет в банке		122	251	18
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 202	4 678	2 188
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 202	4 678	2 188

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>6</sup></b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	4 332	3 657	941
	в том числе:				
	фонд капитального ремонта региональный оператор		3 169	-	-
	целевое финансирование от собственников помещений в том числе на текущий ремонт, тех обслуживание и содержание дома		1 163	-	-
	Итого по разделу III	1300	4 332	3 657	941
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	870	1 021	1 247
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		853	1 021	1 247
	прочие обязательства (налоги и подотчетные лица)		17	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	870	1 021	1 247
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 202	4 678	2 188

Руководитель \_\_\_\_\_ Куртаев С.Б.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о целевом использовании средств**

за 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
	Форма по ОКУД	0710006
	по ОКПО	96883228
Организация <u>Товарищество собственников недвижимости "Космонавтов 44"</u>	ИНН	1660092514
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД	68.3
Вид экономической Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной деятельности <u>основе</u>	по ОКОПФ / ОКФС	94   16
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Товарищества собственников жилья/Частная собственность</u>	по ОКЕИ	384
Единица измерения: тыс. руб.		

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
Остаток средств на начало отчетного года	6100	251	18
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	12 834	11 896
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	191	-
возврат банка (ошибки в реквизитах контрагентов)		191	-
Всего поступило средств	6200	13 025	11 896
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	( 11 275 )	( 10 383 )
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
расход целевых взносов на жилищные и коммунальные услуги		( 10 855 )	( 10 194 )
заработная плата сотрудников		( 420 )	( 189 )
иные мероприятия	6313	( - )	( - )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 483 )	( 1 280 )
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 483 )	( 873 )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( 407 )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
прочие	6326	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
Прочие	6350	( 1 396 )	( - )
расчеты по претензиям		( 297 )	( - )
налог усн		( 10 )	( - )
региональный оператор (капремонт)		( 1 089 )	( - )
Всего использовано средств	6300	( 13 154 )	( 11 663 )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	122	251

Руководитель \_\_\_\_\_ Куртаев С.Б.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.