

протокол

годового общего собрания членов ТСН «Космонавтов 44».

Дата протокола общего собрания: 18 июня 2021г.

Регистрационный номер 1.

Место проведения общего собрания : РТ, г.Казань, ул.Космонавтов, д.44.

Дата проведения общего собрания:

начало 26.05.2021, окончание 15.06.2021г.

Адрес многоквартирного дома: РТ, г.Казань, ул.Космонавтов, дом 44.

Вид общего собрания: годовое.

Форма проведения: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания: Правление Товарищества собственников недвижимости «Космонавтов 44» ОГРН 1061686075285.

Лицо, председательствующее на общем собрании – председатель правления ТСН «Космонавтов 44» Куртаев Салим Бариевич, секретарь общего собрания – Степанов Олег Александрович.

Лица, проводившие подсчет голосов: Краснова Инесса Георгиевна (кв.24), Аввакумова Елена Николаевна (кв.158), Санжак Эльвира Индусовна (кв.8).

Всего в ТСН 224 члена, которым принадлежит площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, равная 11813,08кв.м , что составляет 67,78% от площади всех собственников помещений МКЖД (17428кв.м).

Учитывая, что один голос равен одному кв.м., общее количество голосов членов ТСН равно 11813,08, что составляет 100%.

В голосовании приняло участие 126 членов товарищества (8046,56кв.м), что составило 68,12% от общего числа членов ТСН .

Таким образом, на общем собрании членов ТСН «Космонавтов 44» кворум имеется.

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя и секретаря собрания.
- 2.Утверждение годового отчета правления ТСН о выполнении сметы доходов и расходов и плана работ по содержанию и ремонту общедомового имущества в 2020 году.
- 3.Утверждение отчета ревизионной комиссии.
- 4.Утверждение сметы доходов и расходов на 2021 год.
- 5.Утверждение плана работ по содержанию и ремонту общедомового имущества на 2021 год.
6. Выборы правления ТСН.
7. Выборы ревизионной комиссии ТСН.
8. Выборы счетной комиссии.

ПОСТАНОВИЛИ (решение по вопросам повестки дня принято большинством голосов по результатам голосования):


| № п/п | вопросы по повестке собрания | "ЗА" | "ПРОТИВ" | "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" |
|---------------------|--|-------|----------|---------------|
| 1 | выбрать председателем общего собрания членов ТСН Куртаева С.Б.(кв.13) | 86,92 | 0 | 0,68 |
| 2 | выбрать секретарем общего собрания членов ТСН Степанова О.А.(нежилое помещение) | 85,44 | 0,63 | 1,31 |
| 3 | утвердить годовой отчет правления ТСН по выполнению сметы и плана работ за 2020 год. | 96,82 | 0 | 2,48 |
| 4 | утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год | 97,0 | 0 | 2,3 |
| 5 | утвердить смету доходов и расходов (финансовый план) на 2021 год (напечатана на обороте бюллетеня) | 96,94 | 0 | 2,36 |
| 6 | утвердить план работ по содержанию общедомового имущества на 2021 год. | 97,75 | 0 | 1,55 |
| 7 | выбрать членами правления ТСН : | | | |
| Члены правления ТСН | Автономова Елена Николаевна (кв.64) | 96,32 | 1,43 | 1,29 |
| | Викторов Сергей Александрович (кв.185) | 96,33 | 0,79 | 2,18 |
| | Гвардейцев Игорь Анатольевич (кв.147) | 96,8 | 0,32 | 1,92 |
| | Куртаев Салим Бариевич (кв.13) | 97,98 | 0,47 | 1,29 |
| | Марихин Федор Борисович (кв.220) | 96,1 | 1,43 | 1,52 |
| | Гойхман Михаил Юрьевич (нежилое помещение) | 94,07 | 1,43 | 3,55 |
| | Муратов Артур Рашидович (кв.122) | 95,74 | 0,79 | 2,51 |





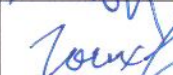
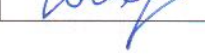
| | | | | |
|-----------------------------|---|--------------|-------------|-------------|
| 8 | выбрать членами ревизионной комиссии: | | | |
| ревизионная комиссия | Красников Валерий Михайлович (кв.54) | 97,82 | 0,32 | 1,86 |
| | Бабкина Ольга Васильевна (кв.49) | 97,66 | 0,95 | 1,13 |
| | Хабибуллин Рашит Зиннатович (нежилые помещения) | 96,15 | 0,95 | 2,65 |
| 9 | выбрать членами счетной комиссии: | | | |
| счетная комиссия | Авакумова Елена Николаевна (кв.158) | 97,82 | 0,32 | 1,86 |
| | Санжак Эльвира Индусовна (кв.8) | 97,66 | 0,32 | 1,77 |
| | Краснова Инесса Георгиевна (кв.24) | 97,19 | 0,95 | 1,61 |

Приложения к протоколу общего собрания:

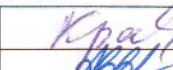


1. Реестр членов ТСН «Космонавтов 44» в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех членах ТСН с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН юридических лиц, номера принадлежащих им помещений, и реквизиты документов, подтверждающих права собственности на помещения, количество голосов, которым владеет каждый член ТСН в многоквартирном доме, с указанием голосов членов ТСН в многоквартирном доме, проголосовавших на очно-заочном общем собрании.
2. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводилось общее собрание.
3. Решения членов ТСН в многоквартирном доме при заочном голосовании.

Реквизиты подписи протокола общего собрания.

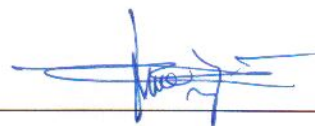
| ФИО | ПОДПИСЬ | ДАТА |
|--|--|----------|
| инициаторы проведенного общего собрания – правление ТСН «Космонавтов 44» | | |
| Автономова Елена Николаевна (кв.64) |  | 18.06.21 |

| | | |
|--|--|------------|
| Викторов Сергей Александрович (кв.185) |  | 19.06.2021 |
| Гвардейцев Игорь Анатольевич (кв.147) |  | 18.06.21 |
| Куртаев Салим Бариевич (кв.13) |  | 18.06.21 |
| Марихин Федор Борисович (кв.201) |  | |
| Муратов Артур Рашидович (кв.122) |  | 18.06.2021 |
| Гойхман Михаил Юрьевич (нежилое помещение) |  | 18.06.21 |

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ

| | | |
|-------------------------------------|--|--------------------|
| Краснова Инесса Георгиевна (кв.24) |  | Краснов 4 16.06.21 |
| Авакумова Елена Николаевна (кв.158) |  | 16.06.2021 |
| Санджак Эльвира Индусовна (кв.8) |  | 16.06.2021 |

Председателя собрания- Куртаев Салим Бариевич _____



Секретарь собрания- Степанов Олег Александрович _____

